

# Podnájemní smlouva

číslo smlouvy:

Uzavřená podle ust. § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Níže uvedené smluvní strany, a to společnost HPPI a klient, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o zajištění podnájmu v následujícím znění (dále „**Smlouva**“). Podstatnou a nedílnou součástí této Smlouvy jsou **Všeobecné obchodní podmínky zajištění podnájmu pro právnické osoby**, jejichž aktuální znění ke dni podpisu této Smlouvy je k dispozici na webových stránkách společnosti HPPI, na adrese <https://www.bluelife.cz/obchodni-podminky>. Klient podpisem této Smlouvy prohlašuje, že se s VOP plně seznámil a souhlasí s nimi.

část A – smluvní strany	<b>HPPI s.r.o.</b> , se sídlem Jana Želivského 85, Svádov, 403 22 Ústí nad Labem, IČO: 019 91 655, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 41900 (dále „ <b>společnost HPPI</b> “)				
	bankovní spojení společnosti HPPI: č. ú. 284805870/0300, účet vedený u společnosti Československá obchodní banka, a.s.				
	<b>Klient:</b>				
	Společnost:		IČO:		
	se sídlem ulice		, č.p./č.o.:		, PSČ:
	bankovní spojení:		, Obec:		
	zapsaná v obchodním rejstříku vedeném , pod sp. zn (dále „ <b>klient</b> “)				
	zastoupená <input type="checkbox"/> statutárním orgánem či jeho členem (např. jednatel), <input type="checkbox"/> na základě plné moci				
	Jméno:		Příjmení:	Titul:	Datum narození:
	Jméno:		Příjmení:	Titul:	Datum narození:
Jméno:		Příjmení:	Titul:	Datum narození:	
<b>Kontaktní osoba/y klienta:</b>					
Jméno:		Příjmení:	Titul:	Telefon:	
Jméno:		Příjmení:	Titul:	Telefon:	

část B – podstatné náležitosti	Smlouva je uzavřena v návaznosti na Smlouvu o zajištění podnájmu č. ze dne .				
	<b>Předmět podnájmu</b> (/nájmu / prostor ubytování):				
	Ulice:		č.p./č.o.:	PSČ:	Obec:
	katastrální území:		LV č.		
	<input type="checkbox"/> byt: číslo bytové jednotky:		podlaží domu:	rozloha:	m <sup>2</sup>
	<input type="checkbox"/> dům na výše uvedené adrese, podlahová rozloha:		m <sup>2</sup>		
	<input type="checkbox"/> jiné:				
	balkon <input type="checkbox"/> sklep <input type="checkbox"/> jiné příslušenství:				
	Není-li uvedeno jinak, klientovi budou poskytnuty prostory dle standardu ubytování společnosti HPPI. Dohodnuté nadstandardní vybavení/služby: . Seznam užívajících osob uveden v příloze této Smlouvy.				
	Nájemné vč. záloh na služby (a příp. nadstandardu):		<b>Kč / měsíc</b> (není-li sjednáno jinak, není předmětem DPH).		
Den počátku podnájmu:					
Smlouva je uzavřena na dobu určitou <b>1 rok</b> (s možností prodloužení) <input type="checkbox"/> <b>bez možnosti dřívější výpovědi klientem (nejlepší cena)</b> / nebo <input type="checkbox"/> <b>s možností dřívější výpovědi klientem (s výpovědní dobou 3 měsíce)</b>					

část C – další ujednání	
-------------------------	--

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu rozumějí, že je tato Smlouva projevem pravé, svobodné a omylu prosté vůle Smluvních stran, které ji uzavřely bez nátlaku, a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy; klient svým podpisem rovněž stvrzuje, že se plně seznámil s VOP, jejichž obsah je nedílnou součástí této Smlouvy a určují z větší části obsah této Smlouvy, s jejich obsahem bez jakýchkoliv výhrad souhlasí, a to aniž by byl v tísni či jejich obsah považoval za nápadně nevýhodný.

Podpisy	Dne	Dne
	<b>Klient:</b> jméno, příjmení a podpis jednající osoby	<b>společnost HPPI:</b> jméno, příjmení a podpis jednající osoby

**Seznam užívajících osob**

	Jméno	Příjmení	datum narození	telefon	e-mail
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					